

Nachhaltig und zukunftsorientiert. Stadterneuerung.



Stadtentwicklung Grimma Europäischer Fonds für regionale Entwicklung 2000 – 2006 „Erweiterte Altstadt“

Rahmendaten:

- Programm: EFRE
- Bewilligungszeitraum: 2003 – 2006
- Gebietsgröße: ca. 51 ha (Stand 2003)
- bewilligte Gesamtausgaben: 5,58 Mio. €
- Zuwendung: 4,14 Mio. €

Bedeutende Ziele / Projekte:

- Verbesserung der wirtschaftlichen Entwicklung
- Förderung von Wirtschaft und Beschäftigung durch Unterstützung von 12 kleinen und mittleren Unternehmen
- Errichtung der Kindertagesstätte „Sprungbrett“
- Umbau Kulturdenkmales zum Stadtarchiv (Kumulierung mit WASA)
- Errichtung/Umbau soziokulturellen Zentrums (Kumulierung mit SDP)
- Gestaltung Erschließungsanlagen/Parkierung

Leistung der WHS:

- Unterstützung in der Herbeiführung integrativer Ansätze zur Minimierung kommunaler Ausgaben
- Erarbeitung integriertes Handlungskonzept
- Programmmanager der Stadt mit Steuerung der finanziellen und rechtlichen Abwicklung, städtebaulicher Kalkulation, Fortschreibung der Kosten- und Finanzierungsübersicht
- Mitwirkung bei Vorbereitung von KMU-Projekten und Öffentlichkeitsarbeit
- Programmkoordination mit parallelen Fördergebietskulissen im SDP, SEP, Hochwasserschadensbeseitigung
- Unterstützung in der Herbeiführung integrativer Ansätze zur Minimierung kommunaler Ausgaben)



Wüstenrot Haus- und Städtebau GmbH
Hohenzollernstraße 12 – 14, 71638 Ludwigsburg
Telefon 07141 16-757333
whs@wuestenrot.de

whs-wuestenrot.de

 wohnen heißt
wüstenrot

Wüstenrot Haus- und Städtebau

Bedeutende Projekte

- Sanierung ehemaliges Stadtgut (1772) zur öffentlichen Nutzung des Geschichts- und Altertumsvereins der Stadt, Baukosten: 0,61 Mio. €, dav. Fördermittel i. H. v. 0,17 Mio. € (SDP)
- Integrierung des Stadtarchivs in ein brachgefallenes Kulturdenkmal der Stadt, Baukosten: 1,61 Mio. €, dav. Fördermittel i. H. v. 1,19 Mio. € (EFRE)
- 280 private Bau- und Ordnungsmaßnahmen mit Gesamtinvestitionen i. H. v. 68,73 Mio. €, dav. Fördermittel i. H. v. 8,5 Mio. € (SDP+SEP)
- Projektsteuerung für Baumaßnahmen mit einem Gesamtvolumen i. H. v. 5,82 Mio. €
- Baubetreuung für Neubauten der Kreissparkassengebäude und Ärztehaus mit Gesamtinvestitionsvolumen i. H. v. 10,0 Mio. €

Mitwirkung und Leistung WHS

- Durchführung von vorbereitenden Untersuchungen
- Beratung und Begleitung von städtebaulichen Erneuerungs- und Erhaltungsmaßnahmen
- Fördermittelakquisition im besonderen Maße mit Kumulierungsmöglichkeiten anderer Fachförderprogramme
- Beratung und Begleitung privater Bauherren
- Ausarbeitung und Abrechnung von Modernisierungs- und Ordnungsmaßnahmenverträgen
- Abrechnung Gesamtmaßnahme
- Baubetreuung und Projektsteuerung kommunaler Baumaßnahmen
- Moderationen und Erarbeitung von Entwicklungsstrategien zusammen mit örtlichen Handlungsträgern, wie den Ämtern der Stadtverwaltung, den Ver- und Entsorgern, mit Vertretern der Wohnungsgesellschaft und Wohnungsgenossenschaft
- Begleitung der Stadt bei der Hochwasserschadensbeseitigung

Im Auftrag der

- Stadt Grimma ist die WHS im Erhaltungsgebiet, im Sanierungsgebiet sowie Stadtumbau-Ost-Gebiet als Betreuer tätig.

