

Jede Meinung zählt. Stadtentwicklungskonzepte und Bürgerbeteiligung.

Große Kreisstadt Marienberg Integriertes Städtebauliches Entwicklungskonzept und Fortschreibung (2014 ff.)

Projektdaten

- Laufzeit 2014 - 2019
- Gebietsgröße 133,45 km² (Stand 2018)
- ca. 17.000 Einwohner und rd. 9.000 Wohnungen im Jahr 2017

Bedeutende Ziele / Projekte

Umgesetzt wurde die erste Fortschreibung und Weiterentwicklung des Stadtentwicklungskonzeptes von 2006. Dies war, durch die umfangreichen Eingemeindungen in den letzten Jahren, notwendig geworden. Schwerpunkt war die Untersuchung sämtlicher Stadtentwicklungsbereiche sowie Überprüfung der bisherigen Zielstellung und Neuauflistung dieser bis zum Jahr 2030. Wesentliche Inhalte waren:

- stadtteilgenaue Auswertung von Einwohner- und Wohnungsmarktdaten
- Ableitung einer Handlungsstrategie in allen wesentlichen Stadtentwicklungsbereichen (z. B. Wohnen, Wirtschaft, Kultur, soziale Infrastruktur, Digitalisierung, etc.)
- Überprüfung der bisherigen Stadtentwicklungsstrategie auf weiteren Handlungsbedarf
- vierstufige Öffentlichkeitsbeteiligung mit Online-Umfrage und interaktivem Workshop
- Erarbeitung einer Zukunftsstrategie mit acht wesentlichen Zielstellungen

Leistungen der WHS

- Erfassung und Auswertung von Strukturdaten und sonstiger Rahmenbedingungen der kommunalen Entwicklung, Datenerfassung im Bereich Sozialwesen und Wirtschaft
- Auswertung von Fachkonzepten; Erörterung von Handlungsbedarfen und Entwicklungszielen
- Moderation und Organisation des Abstimmungsprozesses innerhalb der Stadtverwaltung und Beteiligung von Akteuren aus den Bereichen Wirtschaft, Wohnungsmarkt, technische Versorgung sowie soziale Träger
- Organisation Durchführung und Auswertung eines vierstufigen Beteiligungsprozesses

