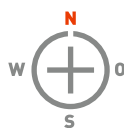
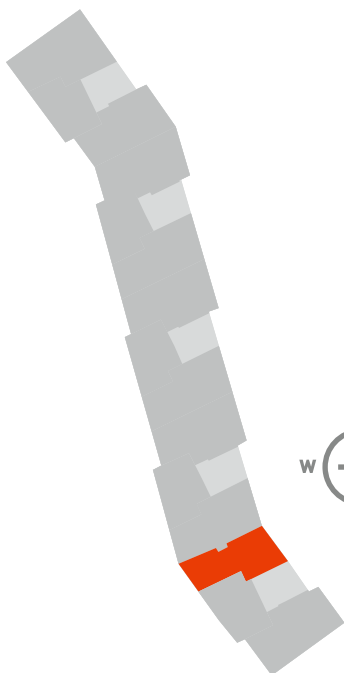


# 3-Zimmer-Wohnung | 76,93 m<sup>2</sup>

## Wohnung 39, 1. OG **EINHEIMISCHENMODELL**



Unverbindliche Illustration  
 Maßstab ca. 1:100  
 Legende:  
 HV Heizkreisverteiler  
 EV Elektroverteiler  
 FV Festverglasung

### Wohnflächen

Wohnen / Essen / Kochen	ca. 27,14 m <sup>2</sup>
Schlafen	ca. 13,55 m <sup>2</sup>
Kind	ca. 10,12 m <sup>2</sup>
Bad	ca. 6,21 m <sup>2</sup>
WC	ca. 2,18 m <sup>2</sup>
Kammer	ca. 1,42 m <sup>2</sup>
Diele / Flur	ca. 11,55 m <sup>2</sup>
Balkon (9,52 m <sup>2</sup> )	ca. 4,76 m <sup>2</sup>
<b>Gesamtfläche</b>	<b>ca. 76,93 m<sup>2</sup></b>