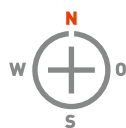
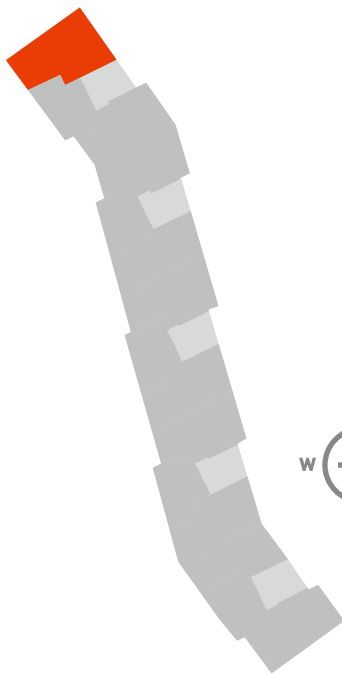
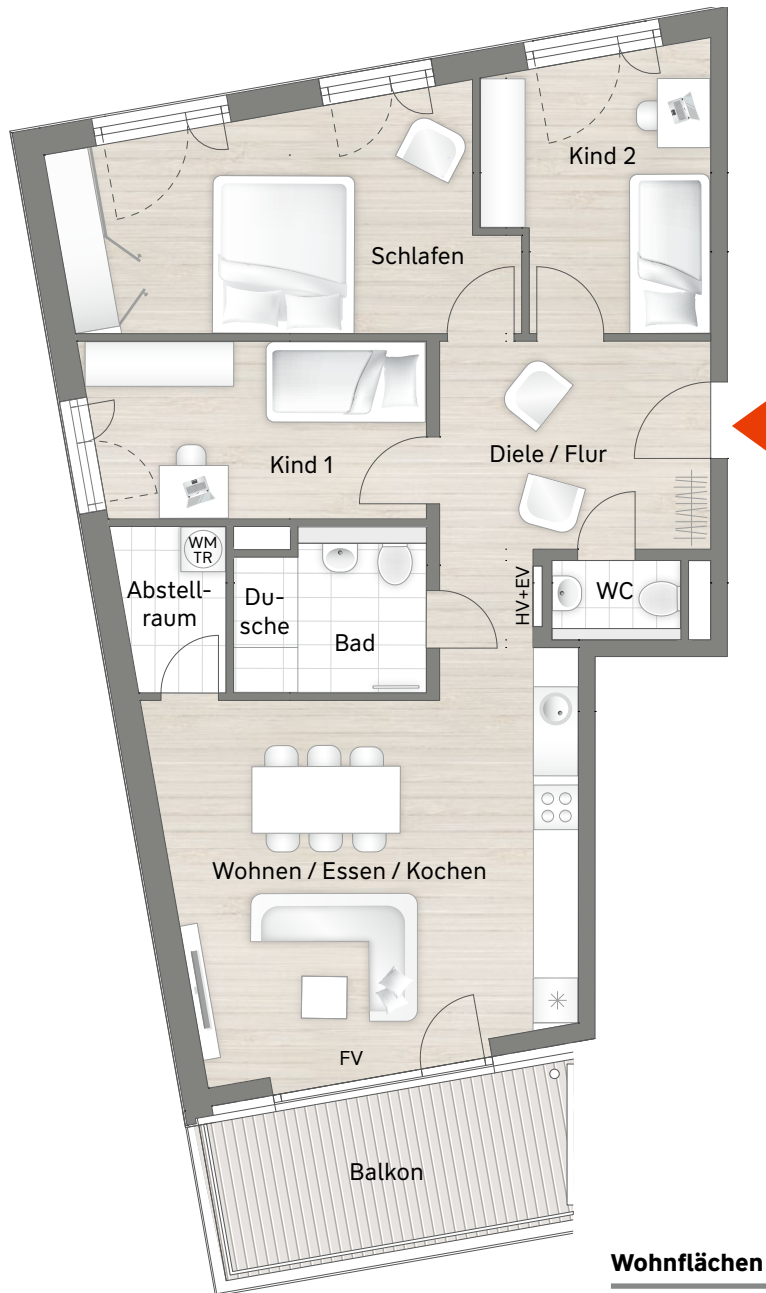


# 4-Zimmer-Wohnung | 90,04 m<sup>2</sup>

Wohnung 04, 1. OG **EINHEIMISCHENMODELL**



Unverbindliche Illustration  
 Maßstab ca. 1:100  
 Legende:  
 HV Heizkreisverteiler  
 EV Elektroverteiler  
 FV Festverglasung

## Wohnflächen

Wohnen / Essen / Kochen	ca. 27,09 m <sup>2</sup>
Schlafen	ca. 16,49 m <sup>2</sup>
Kind 1	ca. 10,33 m <sup>2</sup>
Kind 2	ca. 10,14 m <sup>2</sup>
Bad	ca. 5,22 m <sup>2</sup>
WC	ca. 1,76 m <sup>2</sup>
Abstellraum	ca. 2,94 m <sup>2</sup>
Diele / Flur	ca. 11,40 m <sup>2</sup>
Balkon (9,34 m <sup>2</sup> )	ca. 4,67 m <sup>2</sup>
<b>Gesamtfläche</b>	<b>ca. 90,04 m<sup>2</sup></b>